

Vurdering om Konsekvensutredning for Hjertholmen

Planene og tiltakene er ikke etter vedlegg I men er innom flertall punkter etter vedlegg II. Se KU-forskriften vedlegg II, 10 e)i, 11j, 12d.

Egenskaper ved planen eller tiltaket (§10 andre ledd)

Størrelse, planområde og utforming

De nye tiltakenes bebygde areal vil være under 10 000kvm.

Nye tiltak: rorbuer for utleie (turisme, næring), utvidet campingplass/bobilplasser, fortau for myke trafikanter fra fylkesvegen ut til Hjertholmen. Fagenheten for VA ønsker å sikre areal i planen for fremtidig renseanlegg.

Rorbuer maks 2 etg.?

Rorbuer skal plasseres ved sidene av eksisterende brygger, lengst ut på molovegen. Ca 12 stk, 84 sengeplasser.

Utvidelse av bobilcamp skal skje mot nord på et areal under 2 500 kvm.

Tiltaket vil medføre trafikkøkning til og fra hjertholmen med bobiler, busser og personbiler.

Det trengs ny infrastruktur for vann, avløp og strøm.

Tiltaket bør tilpasses omgivelsene.

Rorbueene blir synlig og vil ha en visuell påvirkning fra flere steder i Lødingen og vil sammen med økt trafikk påvirke opplevelsen av området.

Alle tiltak skjer i friluftsområde som er viktig for beboere og brukere.

Bruken av naturressurser, særlig arealer, jord, mineralressurser, vann og biologiske ressurser

Tiltaket forutsetter utvidelse av eksisterende vannforsyning. Det er ikke kjent om tiltaket forutsetter bruk av naturressurser som ikke finnes lokalt, men som må transporteres fra annet hold. Tilgang på byggeråstoffer finnes i kommunen.

Avfallsproduksjon og utslipp

Nettoeffekt av arealbruksendringen over 20 år, gir en klimaeffekt på 0,9 tonn CO₂-ekvivalenter.

Dette er fremst på grunn av lavere opptak fra atmosfæren.

Tall er utregnet med hjelp av verktøy for beregning av utslippseffekten fra Miljødirektoratet, basert på størrelse av arealbruksendringen.

Rorbuer trenger løsning for avløp.

Risiko for alvorlige ulykker og/eller katastrofer

Planen og tiltakene vurderes ikke gi økt fare for ulykker som har store konsekvenser for omkringliggende omgivelser. Det vil være krav om gjennomføring av ROS-analyse uavhengig av om tiltaket eller planen utløser konsekvensutredning.

Lokalisering og påvirkning på omgivelsene (§10 tredje ledd)

Lokalisering og påvirkning på omgivelsene er vurdert. Planen eller tiltaket kan medføre eller komme i konflikt med:

Naturmangfold:

Det er på Hjertholmen observert 3 fuglearter av særlig stor forvaltningsinteresser, og 1 art av stor forvaltningsinteresse (nasjonalt). Ingen arter er prioritert art. En av artene er teist, som er vurdert sårbar VU i rødlisten (truet). Her finnes også stær som er nær truet NT etter rødliste. De andre artene er ansvarsarter som er bedømt livskraftig. De er ikke med på rødliste.

Planer og tiltak som kan påvirke prioriterte arter og ev. økologiske funksjonsområder negativt vil som regel regnes å ha vesentlige virkninger, og utløse krav om konsekvensutredning.

Planen kan medføre eller komme i konflikt med truet art. Se KU-forskriften § 10, tredje ledd, bokstav a og b.

Naturtyp Bløtbunnsområder i strandsonen rundt Hjertholmen, med verdi svært viktig, registrert 2015.

Friluftsliv:

Hele Hjertholmen er registrert som svært viktig friluftslivsområde, NFK 2014.

Det er registrert som utfartsområde med stor brukerfrekvens.

Beskrivelse: Tusenårsstedet for Lødingein, Utsiktspunkt fra fyret. Bobilcamp og småbåthavn.

Skulpturer og piknik område.

Området har også stor symbolverdi.

Strandsonen langs elver og innsjøer, og langs kysten, har stor betydning for friluftslivet. Nærhet til vann gir mulighet for en rekke aktiviteter, og det knytter seg også store opplevelsesverdier til vann. Strandsonen er utgangspunktet for friluftsliv på sjøen, henger sammen med viktige farleder for kajakk, båt osv. og er i seg selv viktige områder for strandhogg og opphold.

Planen kommer i konflikt med områder som er særlig viktige for friluftsliv. Se KU-forskriften § 10, tredje ledd, bokstav b.

Støy

Støy vil være et relevant vurderingskriterium også der støynivået eller antall personer som utsettes for støy er lavere enn grenseverdiene. Dette kan gjelde for eksempel friluftslivsområder. Fravær av støy er en forutsetning for at friluftsliv- og rekreasjonsområder skal ha full verdi. Hvilke lydnivåer som oppleves som sjenerende, avhenger av hvilken type område man befinner seg i, og hvilken bruk av området som er ønskelig.

Statlige planretningslinjer:

Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen 100-meter. Målet med disse retningslinjene er å ivareta allmenne interesser og unngå uheldig bygging langs sjøen, jfr. forbudet mot tiltak i 100-metersbeltet langs sjøen i § 1-8 i plan- og bygningsloven. Retningslinjene utdypet loven og gir statlige føringer for kommunens planlegging.

Planen kommer i konflikt med statlige planretningslinjer. Se KU-forskriften § 10, tredje ledd, bokstav c.

Statlige planretningslinjer for samordnet bolig-, areal- og transportplanlegging må følges i arbeidet med planen slik at det ikke medfører konflikt.

Kan ikke se direkte motsetninger mellom planen og SPR og gir dermed ikke krav om KU på nåværende tidspunkt.

Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen: Kommunen skal bl.a. utarbeide retningslinjer, bestemmelser eller vedtekter om omfang og kvalitet av arealer og anlegg av betydning for barn og unge, som skal sikres i planer der barn og unge er berørt. Arealer og anlegg som skal brukes av barn og unge skal være sikret mot forurensning, støy, trafikkfare og annen helsefare. I nærmiljøet skal det finnes arealer hvor barn kan utfolde seg og skape sitt eget lekemiljø.

Egenskaper ved virkningene (§10 fjerde ledd)

Planen med tiltakene vil medføre til økt bruk av arealene på Hjertholmen av mennesker og trafikk. Noe ligger der, allerede tilrettelagt i dag og vil fortsatt være eller utvikles/utvides. Tiltakene er delvis irreversibele; kan fjernes men vil etterlate sår i landskapet.

Konklusjon

Etter Forskrift om konsekvensutredninger §10 kan planen og tiltakene få vesentlige virkninger for miljø eller samfunn, og utløser krav om konsekvensutredning. Planen må ikke ha planprogram i henhold til KU-forskriften § 8 første ledd, bokstav a.

Kristina Husjord

Rådgiver plan